Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
UWAGI DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca ma obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu we właściwym organie Nadzoru Budowlanego w tym zgłoszenie odbioru do Sanepid i PSP;
2. Wykonawca w ramach czynności przekazania obiektu do użytkowania sporządzi świadectwo charakterystyki energetycznej obiektu oraz Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego obiektu i uwzględni wykonanie powyższego w kosztach.
3. Przed końcowym przekazaniem Inwestorowi obiektu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w oryginale w 2 egzemplarzach. W przypadku niezgodnej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z projektem wykonawczym, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić ponownie inwentaryzacje na ZUDP.
4. Po zrealizowaniu obiektu należy przekazać inwestorowi tj. RARR S.A. wszystkie dokumenty, protokoły badań i sprawdzeń, aprobaty, atesty. W szczególności należy przekazać: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą obiektu, przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowego oraz energetycznego, przekładek w/w mediów i kanalizacji teletechnicznej, gwarancji na urządzenia zamontowane na realizowanym w ramach zamówienia obiekcie, protokoły odbioru od dysponentów mediów, protokoły z prób szczelności instalacji wewnętrznych i przyłączy, protokół kominiarski, świadectwo charakterystyki energetycznej budynku będącego przedmiotem zamówienia oraz Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego;
5. Wykonawca zobowiązany jest aby osoby nadzorujące budowę posiadały przez cały czas trwania budowy aktualne dokumenty przynależności do poszczególnych izb budowlanych.

6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać tablicę informacyjną projektową (wzór w załączeniu) i uwzględni wykonanie powyższego w kosztach.